

**ФГБУ 'Академия комфорта'**  
Отчет по выполненным работам за 2024 год

Адрес: б-р Молодежи, д. 13

<b>Движение денежных средств по многоквартирному дому</b>					
Услуга	Баланс на начало	Начислено	Оплачено	Выполненные работы	Баланс на конец
Аренда	94338,01	2344,85	3085,33	234,49	97188,85
Дополнительный текущий ремонт	0	0	0	0	0
Непредвиденный/ Неотложный ремонт	27062,4	6097,2	6171,2	0	33233,6
Текущий ремонт (содержание)	0	0	0	0	0
Содержание	-148141,15	137735,88	139407,54	165891,16	-174624,77
<b>Выполненные работы</b>					
<b>Работы, необходимые для надлежащего содержания несущих конструкций и ненесущих конструкций многоквартирных домов</b>					
Наименование работы		Ед. изм.	Объем работ	Факт. затр.	
Техническое обслуживание конструктивных элементов		руб.	13596,72	13596,72	
Итого по разделу:				13596,72	
<b>Работы, необходимые для надлежащего содержания оборудования и систем инженерно-технического обеспечения, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме</b>					
Наименование работы		Ед. изм.	Объем работ	Факт. затр.	
Техническое обслуживание оборудования и систем инженерно - технического обеспечения		руб.	24815,64	24815,64	
Итого по разделу:				24815,64	
<b>Работы и услуги по содержанию иного общего имущества в многоквартирном доме</b>					
Наименование работы		Ед. изм.	Объем работ	Факт. затр.	
Аварийное обслуживание		руб.	11035,8	11035,8	
Организация мест накопления отходов 1-4 классов опасности		руб.	60,84	60,84	
Работы и услуги по управлению МКД		руб.	25791,12	25791,12	
Уборка земельного участка		руб.	58776,96	58776,96	
Механизированная уборка		руб.	5013,43	5013,43	
Корректировка (Механизированная уборка за февраль 2024г.)		руб.	-2407,32	-2407,32	
Итого по разделу:				98270,83	
<b>Дополнительные работы по содержанию</b>					
Наименование работы		Ед. изм.	Объем работ	Факт. затр.	
Поверка приборов учета		руб.	29205	29205	
Итого по разделу:				29205	
<b>Дополнительные работы по содержанию общего имущества</b>					
Наименование работы		Ед. изм.	Объем работ	Факт. затр.	
Дератизация		руб.	2,97	2,97	
Итого по разделу:				2,97	
<b>Расходы за счет статьи Аренда</b>					

Наименование работы	Ед. изм.	Объём работ	Факт. затр.
Вознаграждение управляющей организации 10%	руб.	234,49	234,49
Итого по разделу:			234,49

И.О.директора Власенко А.А.

\_\_\_\_\_

Зам директора по ЭЖФ Топчиева Т.П.

\_\_\_\_\_

Начальник ПЭО Маслиева С.С.

\_\_\_\_\_

подписано ЭЦП