

ФГБУ "ЖКУ ННЦ"

Отчет по выполненным работам за 2021 год.

Адрес: ЦВЕТНОЙ ПРОЕЗД, д.15

Количество квартир: 47

Полезная площадь: 2075,6

Движение денежных средств по дому

Услуга	Баланс дома на начало периода	Начислено	Оплачено	Выполненные работы		Баланс дома на конец периода
				Собственные средства	Прочие средства(*)	
Аренда	66465	23184	25622	2318	0	89769
Доп. текущий ремонт	0	0	0	0	0	0
Капитальный ремонт /Непр. неотл. ремонт	145761	47686	45808	81671	0	109898
Содержание	14553	490423	489861	476630	0	27784

(*) Прочие средства не учитываются в балансе дома.

Выполненные работы

№	Наименование работ	Ед. Изм.	Объем работ	Фактич. затрат
Содержание и ремонт(собственные средства)				
1.1	Аварийное обслуживание	руб.	45027	45027
1.2	Дезинфекция мест общего пользования в связи с пандемией	руб.	66	66
1.3	Дератизация	руб.	756	756
1.4	Механизированная уборка	руб.	13385	13385
1.5	Механизированная уборка (в т.ч. ворошение снега)	руб.	745	745
1.6	Обслуживание приборов учета	руб.	28320	28320
1.7	Организация мест накопления отходов I-IV классов опасности (отработанных ртутьсодержащих ламп и др.)	руб.	236	236
1.8	Работы и услуги по управлению МКД (в т.ч. услуги расчетной системы за начисление и сбор средств)	руб.	91887	91887
1.9	Тех. обслуживание электрооборуд. и систем водоснабж., теплоснабж., канализации и вентиляции	руб.	89071	89071
1.10	Техническое обслуживание конструктивных элементов	руб.	55905	55905
1.11	Уборка земельного участка, входящего в состав общего имущества в многоквартирном доме	руб.	127207	127207
1.12	Уборка лестничных клеток	руб.	24025	24025
			Содержание и ремонт(собственные средства)Итого по статье:	476630
Капитальный ремонт /Непр. неотл. ремонт(собственные средства)				
Непредвиденный неотложный ремонт				
2.1	Ремонт л/к II подъезда	руб.	81671	81671
			Капитальный ремонт /Непр. неотл. ремонт(собственные средства)Итого по статье:	81671
Аренда(собственные средства)				
Расход арендной платы				
3.1	Вознаграждение управляющей организации (10% от начисленной суммы)	руб.	2318	2318
			Аренда(собственные средства)Итого по статье:	2318

И.о. директора _____/В.В. Кисс

Заместитель директора по ЭЖФ _____/Т.П. Топчиева

Начальник ПЭО _____/Е.Е. Зимица