

ФГБУ "ЖКУ ННЦ"

Отчет по выполненным работам за 2021 год.

Адрес: МОРСКОЙ ПРОСП., д.9

Количество квартир: 48

Полезная площадь: 2028,7

Движение денежных средств по дому

Услуга	Баланс дома на начало периода	Начислено	Оплачено	Выполненные работы		Баланс дома на конец периода
				Собственные средства	Прочие средства(*)	
Аренда	66183	22104	24452	5562	0	85073
Доп. текущий ремонт	19644	0	561	0	0	20205
Капитальный ремонт /Непр. неотл. ремонт	312582	47657	50906	0	0	363488
Содержание	17202	494947	506876	500670	0	23408

(*) Прочие средства не учитываются в балансе дома.

Выполненные работы

№	Наименование работ	Ед. Изм.	Объем работ	Фактич. затрат
Содержание и ремонт(собственные средства)				
1.1	Аварийное обслуживание	руб.	44010	44010
1.2	Дератизация	руб.	800	800
1.3	Механизированная уборка	руб.	17540	17540
1.4	Механизированная уборка (в т.ч. переброска снега)	руб.	1987	1987
1.5	Обслуживание приборов учета	руб.	28320	28320
1.6	Организация мест накопления отходов I-IV классов опасности (отработанных ртутьсодержащих ламп и др.)	руб.	231	231
1.7	Работы и услуги по управлению МКД (в т.ч. услуги расчетной системы за начисление и сбор средств)	руб.	92679	92679
1.8	Тех. обслуживание электрооборуд. и систем водоснабж., теплоснабж., канализации и вентиляции	руб.	95877	95877
1.9	Техническое обслуживание конструктивных элементов	руб.	54698	54698
1.10	Уборка земельного участка, входящего в состав общего имущества в многоквартирном доме	руб.	136644	136644
1.11	Уборка лестничных клеток	руб.	27884	27884
			Содержание и ремонт(собственные средства)Итого по статье:	500670
Аренда(собственные средства)				
Расход арендной платы				
2.1	Снос и обрезка деревьев	руб.	3352	3352
2.2	Вознаграждение управляющей организации (10% от начисленной суммы)	руб.	2210	2210
			Аренда(собственные средства)Итого по статье:	5562

И.о. директора _____/В.В. Кисс

Заместитель директора по ЭЖФ _____/Т.П. Топчиева

Начальник ПЭО _____/Е.Е. Зимина