

## ФГБУ "ЖКУ ННЦ"

Отчет по выполненным работам за 2021 год.

Адрес: ЗОЛОТОДОЛИНСКАЯ, д.3

Количество квартир: 63

Полезная площадь: 2835,6

## Движение денежных средств по дому

Услуга	Баланс дома на начало периода	Начислено	Оплачено	Выполненные работы		Баланс дома на конец периода
				Собственные средства	Прочие средства(*)	
Аренда	35903	33006	44812	14304	0	66411
Доп. текущий ремонт	84432	0	0	40735	0	43697
Капитальный ремонт /Непр. неотл. ремонт	63689	67073	64522	55288	0	72923
Содержание	23545	599536	589336	608934	0	3947

(\*) Прочие средства не учитываются в балансе дома.

## Выполненные работы

№	Наименование работ	Ед. Изм.	Объем работ	Фактич. затрат
<b>Содержание и ремонт(собственные средства)</b>				
1.1	Аварийное обслуживание	руб.	61547	61547
1.2	Дератизация	руб.	1060	1060
1.3	Механизированная уборка	руб.	25362	25362
1.4	Обслуживание приборов учета	руб.	28320	28320
1.5	Организация мест накопления отходов I-IV классов опасности (отработанных ртутьсодержащих ламп и др.)	руб.	323	323
1.6	Работы и услуги по управлению МКД (в т.ч. услуги расчетной системы за начисление и сбор средств)	руб.	112323	112323
1.7	Тех. обслуживание электрооборуд. и систем водоснабж., теплоснабж., канализации и вентиляции	руб.	128449	128449
1.8	Техническое обслуживание конструктивных элементов	руб.	74466	74466
1.9	Уборка земельного участка, входящего в состав общего имущества в многоквартирном доме	руб.	153159	153159
1.10	Уборка лестничных клеток	руб.	23925	23925
Содержание и ремонт(собственные средства)Итого по статье:				<b>608934</b>
<b>Капитальный ремонт /Непр. неотл. ремонт(собственные средства)</b>				
<b>Непредвиденный неотложный ремонт</b>				
2.1	Снос и обрезка деревьев	руб.	18257	18257
2.2	Устройство тамбурной перегородки	руб.	37032	37032
Капитальный ремонт /Непр. неотл. ремонт(собственные средства)Итого по статье:				<b>55289</b>
<b>Доп. текущий ремонт(собственные средства)</b>				
<b>Дополнительный текущий ремонт</b>				
3.1	Установка тамбурной перегородки	руб.	40735	40735
Доп. текущий ремонт(собственные средства)Итого по статье:				<b>40735</b>
<b>Аренда(собственные средства)</b>				
<b>Расход арендной платы</b>				
4.1	Снос и обрезка деревьев	руб.	11003	11003
4.2	Вознаграждение управляющей организации (10% от начисленной суммы)	руб.	3301	3301
Аренда(собственные средства)Итого по статье:				<b>14304</b>

И.о. директора

\_\_\_\_\_/В.В. Кисс

Заместитель директора по ЭЖФ

\_\_\_\_\_/Т.П. Топчиева

Начальник ПЭО

\_\_\_\_\_/Е.Е. Зимица