

ФГБУ 'Академия комфорта'
Отчет по выполненным работам за 2024 год

Адрес: ул. Боровая Партия, д. 7

| Движение денежных средств по многоквартирному дому | | | | | |
|---|------------------|-----------|-------------|--------------------|-----------------|
| Услуга | Баланс на начало | Начислено | Оплачено | Выполненные работы | Баланс на конец |
| Аренда | 15700 | 1583,33 | 2083,33 | 5603,33 | 12180 |
| Дополнительный текущий ремонт | 31579 | 0 | 0 | 0 | 31579 |
| Непредвиденный/ Неотложный ремонт | 171895,26 | 78460,2 | 82474,31 | 0 | 254369,57 |
| Текущий ремонт (содержание) | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Содержание | -46560,01 | 340218,3 | 358824,35 | 275032,39 | 37231,95 |
| | | | | | |
| Выполненные работы | | | | | |
| Работы, необходимые для надлежащего содержания несущих конструкций и ненесущих конструкций многоквартирных домов | | | | | |
| Наименование работы | | Ед. изм. | Объем работ | Факт. затр. | |
| Техническое обслуживание конструктивных элементов | | руб. | 13344,42 | 13344,42 | |
| Очистка подвальных козырьков от снега | | руб. | 416 | 416 | |
| Очистка подъездных козырьков от снега | | руб. | 832 | 832 | |
| Очистка кровли от снега | | руб. | 17160 | 17160 | |
| Итого по разделу: | | | | 31752,42 | |
| Работы, необходимые для надлежащего содержания оборудования и систем инженерно-технического обеспечения, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме | | | | | |
| Наименование работы | | Ед. изм. | Объем работ | Факт. затр. | |
| Техническое обслуживание оборудования и систем инженерно-технического обеспечения | | руб. | 42428,34 | 42428,34 | |
| Итого по разделу: | | | | 42428,34 | |
| Работы и услуги по содержанию иного общего имущества в многоквартирном доме | | | | | |
| Наименование работы | | Ед. изм. | Объем работ | Факт. затр. | |
| Аварийное обслуживание | | руб. | 25845,84 | 25845,84 | |
| Организация мест накопления отходов 1-4 классов опасности | | руб. | 129,84 | 129,84 | |
| Работы и услуги по управлению МКД | | руб. | 59205,3 | 59205,3 | |
| Уборка земельного участка | | руб. | 80322,24 | 80322,24 | |
| Уборка лестничных клеток. | | руб. | 27529,86 | 27529,86 | |
| Механизированная уборка | | руб. | 5592,38 | 5592,38 | |
| Корректировка (Механизированная уборка за февраль 2024г.) | | руб. | -1156,71 | -1156,71 | |
| Покраска бордюров | | руб. | 2479,75 | 2479,75 | |
| Итого по разделу: | | | | 199948,5 | |
| Дополнительные работы по содержанию общего имущества | | | | | |
| Наименование работы | | Ед. изм. | Объем работ | Факт. затр. | |
| Дератизация | | руб. | 903,13 | 903,13 | |
| Итого по разделу: | | | | 903,13 | |
| Расходы за счет статьи Аренда | | | | | |

| Наименование работы | Ед. изм. | Объём работ | Факт. затр. |
|--|----------|-------------|-------------|
| Завоз грунта | руб. | 5445 | 5445 |
| Вознаграждение управляющей организации 10% | руб. | 158,33 | 158,33 |
| Итого по разделу: | | | 5603,33 |

И.О.директора Власенко А.А.

Зам директора по ЭЖФ Топчиева Т.П.

Начальник ПЭО Маслиева С.С.

подписано ЭЦП