

## ФГБУ "ЖКУ ННЦ"

## Отчет по выполненным работам за 2021 год.

Адрес: ТЕРЕШКОВОЙ, д.4

Количество квартир: 75

Полезная площадь: 3474,8

## Движение денежных средств по дому

Услуга	Баланс дома на начало периода	Начислено	Оплачено	Выполненные работы		Баланс дома на конец периода
				Собственные средства	Прочие средства(*)	
Аренда	175793	27246	39202	105636	0	109359
Доп. текущий ремонт	0	0	0	0	0	0
Капитальный ремонт /Непр. неотл. ремонт	246021	0	0	0	0	246021
Содержание	224775	762232	720015	755000	0	189790

(\*) Прочие средства не учитываются в балансе дома.

## Выполненные работы

№	Наименование работ	Ед. Изм.	Объем работ	Фактич. затрат
<b>Содержание и ремонт(собственные средства)</b>				
1.1	Аварийное обслуживание	руб.	75381	75381
1.2	Дезинфекция мест общего пользования в связи с пандемией	руб.	275	275
1.3	Дератизация	руб.	1036	1036
1.4	Механизированная уборка	руб.	12846	12846
1.5	Механизированная уборка (в т.ч. ворошение снега)	руб.	1341	1341
1.6	Организация мест накопления отходов I-IV классов опасности (отработанных ртутьсодержащих ламп и др.)	руб.	396	396
1.7	Работы и услуги по управлению МКД (в т.ч. услуги расчетной системы за начисление и сбор средств)	руб.	142792	142792
1.8	Тех. обслуживание электрооборуд. и систем водоснабж., теплоснабж., канализации и вентиляции	руб.	147917	147917
1.9	Техническое обслуживание конструктивных элементов	руб.	91687	91687
1.10	Уборка земельного участка, входящего в состав общего имущества в многоквартирном доме	руб.	200510	200510
1.11	Уборка лестничных клеток	руб.	80819	80819
			Содержание и ремонт(собственные средства)Итого по статье:	<b>755000</b>
<b>Аренда(собственные средства)</b>				
<b>Расход арендной платы</b>				
2.1	Замена дверей входа в подвал	руб.	102912	102912
2.2	Вознаграждение управляющей организации (10% от начисленной суммы)	руб.	2725	2725
			Аренда(собственные средства)Итого по статье:	<b>105637</b>

И.о. директора \_\_\_\_\_/В.В. Кисс

Заместитель директора по ЭЖФ \_\_\_\_\_/Т.П. Топчиева

Начальник ПЭО \_\_\_\_\_/Е.Е. Зимица