

## ФГБУ "ЖКУ ННЦ"

## Отчет по выполненным работам за 2021 год.

Адрес: РОССИЙСКАЯ, д.15

Количество квартир: 70

Полезная площадь: 3171,2

## Движение денежных средств по дому

Услуга	Баланс дома на начало периода	Начислено	Оплачено	Выполненные работы		Баланс дома на конец периода
				Собственные средства	Прочие средства(*)	
Аренда	167862	43530	63399	4353	0	226908
Доп. текущий ремонт	0	0	0	0	0	0
Капитальный ремонт /Непр. неотл. ремонт	55100	113724	100974	0	0	156074
Содержание	-57644	728212	710283	727930	0	-75291

(\*) Прочие средства не учитываются в балансе дома.

## Выполненные работы

№	Наименование работ	Ед. Изм.	Объем работ	Фактич. затрат
<b>Содержание и ремонт(собственные средства)</b>				
1.1	Аварийное обслуживание	руб.	70626	70626
1.2	Дератизация	руб.	788	788
1.3	Механизированная уборка	руб.	17505	17505
1.4	Обслуживание приборов учета	руб.	28320	28320
1.5	Организация мест накопления отходов I-IV классов опасности (отработанных ртутьсодержащих ламп и др.)	руб.	371	371
1.6	Работы и услуги по управлению МКД (в т.ч. услуги расчетной системы за начисление и сбор средств)	руб.	136380	136380
1.7	Тех. обслуживание электрооборуд. и систем водоснабж., теплоснабж., канализации и вентиляции	руб.	132696	132696
1.8	Техническое обслуживание конструктивных элементов	руб.	56917	56917
1.9	Уборка земельного участка, входящего в состав общего имущества в многоквартирном доме	руб.	248315	248315
1.10	Уборка лестничных клеток	руб.	36012	36012
			Содержание и ремонт(собственные средства)Итого по статье:	<b>727930</b>
<b>Аренда(собственные средства)</b>				
<b>Расход арендной платы</b>				
2.1	Вознаграждение управляющей организации (10% от начисленной суммы)	руб.	4353	4353
			Аренда(собственные средства)Итого по статье:	<b>4353</b>

И.о. директора \_\_\_\_\_/В.В. Кисс

Заместитель директора по ЭЖФ \_\_\_\_\_/Т.П. Топчиева

Начальник ПЭО \_\_\_\_\_/Е.Е. Зими́на