

ФГБУ "ЖКУ ННЦ"

Отчет по выполненным работам за 2021 год.

Адрес: ДЕМАКОВА, д.5

Количество квартир: 144

Полезная площадь: 7597,2

Движение денежных средств по дому

Услуга	Баланс дома на начало периода	Начислено	Оплачено	Выполненные работы		Баланс дома на конец периода
				Собственные средства	Прочие средства(*)	
Аренда	21269	44190	64259	4419	0	81109
Доп. текущий ремонт	1192	0	0	0	0	1192
Капитальный ремонт /Непр. неотл. ремонт	39828	0	-1406	0	0	38422
Содержание	-108515	1955176	1972361	1979415	0	-115569

(*) Прочие средства не учитываются в балансе дома.

Выполненные работы

№	Наименование работ	Ед. Изм.	Объем работ	Фактич. затрат
Содержание и ремонт(собственные средства)				
1.1	Аварийное обслуживание	руб.	164854	164854
1.2	Дезинсекция подвала	руб.	1707	1707
1.3	Дезинфекция мест общего пользования в связи с пандемией	руб.	6572	6572
1.4	Дератизация	руб.	1412	1412
1.5	Механизированная уборка	руб.	42284	42284
1.6	Механизированная уборка (в т.ч. ворошение снега)	руб.	3680	3680
1.7	Обслуживание лифтов	руб.	206601	206601
1.8	Обслуживание приборов учета	руб.	28320	28320
1.9	Организация мест накопления отходов I-IV классов опасности (отработанных ртутьсодержащих ламп и др.)	руб.	865	865
1.10	Работы и услуги по управлению МКД (в т.ч. услуги расчетной системы за начисление и сбор средств)	руб.	366270	366270
1.11	Тех. обслуживание электрооборуд. и систем водоснабж., теплоснабж., канализации и вентиляции	руб.	336969	336969
1.12	Техническое обслуживание конструктивных элементов	руб.	162180	162180
1.13	Уборка земельного участка, входящего в состав общего имущества в многоквартирном доме	руб.	380728	380728
1.14	Уборка лестничных клеток	руб.	117522	117522
1.15	Уборка мусоропровода	руб.	159451	159451
			Содержание и ремонт(собственные средства)Итого по статье:	1979415
Аренда(собственные средства)				
Расход арендной платы				
2.1	Вознаграждение управляющей организации (10% от начисленной суммы)	руб.	4419	4419
			Аренда(собственные средства)Итого по статье:	4419

И.о. директора _____/В.В. Кисс

Заместитель директора по ЭЖФ _____/Т.П. Топчиева

Начальник ПЭО _____/Е.Е. Зимица