

ФГБУ "ЖКУ ННЦ"

Отчет по выполненным работам за 2021 год.

Адрес: ПРАВДЫ, д.1

Количество квартир: 38

Полезная площадь: 2529,0

Движение денежных средств по дому

Услуга	Баланс дома на начало периода	Начислено	Оплачено	Выполненные работы		Баланс дома на конец периода
				Собственные средства	Прочие средства(*)	
Аренда	157794	26070	38634	77909	0	118519
Доп. текущий ремонт	0	0	0	0	0	0
Капитальный ремонт /Непр. неотл. ремонт	88949	0	0	0	0	88949
Содержание	24393	577032	574853	573657	0	25589

(*) Прочие средства не учитываются в балансе дома.

Выполненные работы

№	Наименование работ	Ед. Изм.	Объем работ	Фактич. затрат
Содержание и ремонт(собственные средства)				
1.1	Аварийное обслуживание	руб.	54863	54863
1.2	Дезинфекция мест общего пользования в связи с пандемией	руб.	275	275
1.3	Дератизация	руб.	1080	1080
1.4	Механизированная уборка	руб.	12079	12079
1.5	Обслуживание приборов учета	руб.	49560	49560
1.6	Организация мест накопления отходов I-IV классов опасности (отработанных ртутьсодержащих ламп и др.)	руб.	288	288
1.7	Работы и услуги по управлению МКД (в т.ч. услуги расчетной системы за начисление и сбор средств)	руб.	108046	108046
1.8	Тех. обслуживание электрооборуд. и систем водоснабж., теплоснабж., канализации и вентиляции	руб.	101373	101373
1.9	Техническое обслуживание конструктивных элементов	руб.	73461	73461
1.10	Уборка земельного участка, входящего в состав общего имущества в многоквартирном доме	руб.	122098	122098
1.11	Уборка лестничных клеток	руб.	50534	50534
			Содержание и ремонт(собственные средства)Итого по статье:	573657
Аренда(собственные средства)				
Расход арендной платы				
2.1	Ремонт крылец с устройством тротуарной плитки	руб.	75302	75302
2.2	Вознаграждение управляющей организации (10% от начисленной суммы)	руб.	2607	2607
			Аренда(собственные средства)Итого по статье:	77909

И.о. директора _____/В.В. Кисс

Заместитель директора по ЭЖФ _____/Т.П. Топчиева

Начальник ПЭО _____/Е.Е. Зимина