

ФГБУ 'Академия комфорта'
Отчет по выполненным работам за 2024 год

Адрес: ул. Мусы Джалиля, д. 1

Движение денежных средств по многоквартирному дому					
Услуга	Баланс на начало	Начислено	Оплачено	Выполненные работы	Баланс на конец
Аренда	34796,8	5788,67	9752,67	578,87	43970,6
Дополнительный текущий ремонт	95664,08	200529,35	193643	262510,93	26796,15
Непредвиденный/ Неотложный ремонт	306296,89	80481,9	82968,24	183172,5	206092,63
Текущий ремонт (содержание)	0	0	0	0	0
Содержание	-42719,66	969434,14	988276,91	964740,25	-19183
Выполненные работы					
Работы, необходимые для надлежащего содержания несущих конструкций и ненесущих конструкций многоквартирных домов					
Наименование работы		Ед. изм.	Объём работ	Факт. затр.	
Техническое обслуживание конструктивных элементов		руб.	120071,64	120071,64	
Итого по разделу:				120071,64	
Работы, необходимые для надлежащего содержания оборудования и систем инженерно-технического обеспечения, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме					
Наименование работы		Ед. изм.	Объём работ	Факт. затр.	
Обслуживание приборов учета		руб.	28563,72	28563,72	
Техническое обслуживание оборудования и систем инженерно - технического обеспечения		руб.	229035,24	229035,24	
Итого по разделу:				257598,96	
Работы и услуги по содержанию иного общего имущества в многоквартирном доме					
Наименование работы		Ед. изм.	Объём работ	Факт. затр.	
Аварийное обслуживание		руб.	95740,08	95740,08	
Организация мест накопления отходов 1-4 классов опасности		руб.	529,44	529,44	
Работы и услуги по управлению МКД		руб.	166621,44	166621,44	
Уборка земельного участка		руб.	247019,16	247019,16	
Уборка лестничных клеток		руб.	61357,44	61357,44	
Механизированная уборка		руб.	14705,73	14705,73	
Итого по разделу:				585973,29	
Непредвиденный/неотложный ремонт					
Наименование работы		Ед. изм.	Объём работ	Факт. затр.	
. Со финансирование работ из доп. перечня 20% ""Формирование современной городской среды"" часть 2"		руб.	183172,5	183172,5	
Итого по разделу:				183172,5	
Дополнительный текущий ремонт					
Наименование работы		Ед. изм.	Объём работ	Факт. затр.	
Устройство основания под контейнерную площадку		руб.	32479,6	32479,6	
Устройство контейнерной площадки для установки 3-х пластиковых контейнеров, отсека для раздельного сбора мусора и		руб.	135829,05	135829,05	

Со финансирование работ из доп. перечня 20% ""Формирование современной городской среды"" часть 1"	руб.	64147,88	64147,88
Со финансирование работ из доп. перечня 20% ""Формирование современной городской среды"" часть 2"	руб.	30054,4	30054,4
Итого по разделу:			262510,93
Дополнительные работы по содержанию общего имущества			
Наименование работы		Ед. изм.	Объём работ Факт. затр.
Дератизация		руб.	1096,36 1096,36
Итого по разделу:			1096,36
Расходы за счет статьи Аренда			
Наименование работы		Ед. изм.	Объём работ Факт. затр.
Вознаграждение управляющей организации 10%		руб.	578,87 578,87
Итого по разделу:			578,87

И.О.директора Власенко А.А.

Зам директора по ЭЖФ Топчиева Т.П.

Начальник ПЭО Маслиева С.С.

подписано ЭЦП