

## ФГБУ "ЖКУ ННЦ"

## Отчет по выполненным работам за 2021 год.

Адрес: Солнечногорская, д.5

Количество квартир: 16

Полезная площадь: 866,3

## Движение денежных средств по дому

Услуга	Баланс дома на начало периода	Начислено	Оплачено	Выполненные работы		Баланс дома на конец периода
				Собственные средства	Прочие средства(*)	
Аренда	19849	17100	24375	20535	0	23689
Доп. текущий ремонт	22528	0	0	0	0	22528
Капитальный ремонт /Непр. неотл. ремонт	113327	31151	31766	0	0	145093
Содержание	-21569	252529	257784	257769	0	-21554

(\*) Прочие средства не учитываются в балансе дома.

## Выполненные работы

№	Наименование работ	Ед. Изм.	Объем работ	Фактич. затрат
<b>Содержание и ремонт(собственные средства)</b>				
1.1	Аварийное обслуживание	руб.	18771	18771
1.2	Вывоз снега	руб.	598	598
1.3	Дезинфекция мест общего пользования в связи с пандемией	руб.	229	229
1.4	Дератизация	руб.	428	428
1.5	Механизированная уборка	руб.	9965	9965
1.6	Организация мест накопления отходов I-IV классов опасности (отработанных ртутьсодержащих ламп и др.)	руб.	99	99
1.7	Работы и услуги по управлению МКД (в т.ч. услуги расчетной системы за начисление и сбор средств)	руб.	47307	47307
1.8	Тех. обслуживание электрооборуд. и систем водоснабж., теплоснабж., канализации и вентиляции	руб.	35339	35339
1.9	Техническое обслуживание конструктивных элементов	руб.	27947	27947
1.10	Уборка земельного участка, входящего в состав общего имущества в многоквартирном доме	руб.	96678	96678
1.11	Уборка лестничных клеток	руб.	20408	20408
			Содержание и ремонт(собственные средства)Итого по статье:	<b>257769</b>
<b>Аренда(собственные средства)</b>				
<b>Расход арендной платы</b>				
2.1	Частичный ремонт кровли	руб.	18825	18825
2.2	Вознаграждение управляющей организации (10% от начисленной суммы)	руб.	1710	1710
			Аренда(собственные средства)Итого по статье:	<b>20535</b>

И.о. директора \_\_\_\_\_/В.В. Кисс

Заместитель директора по ЭЖФ \_\_\_\_\_/Т.П. Топчиева

Начальник ПЭО \_\_\_\_\_/Е.Е. Зимица