

ФГБУ 'Академия комфорта'
Отчет по выполненным работам за 2022 год

Адрес: б-р Молодежи, д. 14

Движение денежных средств по многоквартирному дому					
Услуга	Баланс на начало	Начислено	Оплачено	Выполненные работы	Баланс на конец
Аренда	84471	8885,76	3702,4	888,57	87284,83
Дополнительный текущий ремонт	0	0	0	0	0
Непредвиденный/ Неотложный ремонт	88731	0	0	0	88731
Текущий ремонт (содержание)	0	0	0	0	0
Содержание	-48905	156443,28	161559,69	156565,25	-43910,56
Выполненные работы					
Работы, необходимые для надлежащего содержания несущих конструкций и ненесущих конструкций многоквартирных домов					
Наименование работы		Ед. изм.	Объём работ	Факт. затр.	
Техническое обслуживание конструктивных элементов		руб.	17701,2	17701,2	
Итого по разделу:				17701,2	
Работы, необходимые для надлежащего содержания оборудования и систем инженерно-технического обеспечения, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме					
Наименование работы		Ед. изм.	Объём работ	Факт. затр.	
Техническое обслуживание внутридомового инженерного оборудования		руб.	17202,48	17202,48	
Итого по разделу:				17202,48	
Работы и услуги по содержанию иного общего имущества в многоквартирном доме					
Наименование работы		Ед. изм.	Объём работ	Факт. затр.	
Аварийное обслуживание		руб.	11094,6	11094,6	
Работы и услуги по управлению МКД		руб.	19072,32	19072,32	
Уборка земельного участка		руб.	73547,04	73547,04	
Уборка лестничных клеток		руб.	4550,04	4550,04	
Услуги расчетной системы		руб.	10221,84	10221,84	
Итого по разделу:				118485,84	
Периодические работы согласно утверждённого тарифа					
Наименование работы		Ед. изм.	Объём работ	Факт. затр.	
Дезинфекция мест общего пользования в связи с пандемией		руб.	409,4	409,4	
Механизированная уборка		руб.	2765,33	2765,33	
Дератизация 2 кв 2022		руб.	1	1	
Итого по разделу:				3175,73	
Расходы по статье Аренда					
Наименование работы		Ед. изм.	Объём работ	Факт. затр.	
Вознаграждение управляющей организации 10%		руб.	888,57	888,57	
Итого по разделу:				888,57	

Директор Кисс В.В.

Заместитель директора по ЭЖФ Топчиева Т.П.

Начальник ПЭО Зимина Е.Е.

подписано ЭЦП