

ФГБУ 'Академия комфорта'
Отчет по выполненным работам за 2024 год

Адрес: ул. Терешковой, д. 28

Движение денежных средств по многоквартирному дому					
Услуга	Баланс на начало	Начислено	Оплачено	Выполненные работы	Баланс на конец
Аренда	138932,32	7544,52	11433	25387,55	124977,77
Дополнительный текущий ремонт	0	0	0	0	0
Непредвиденный/ Неотложный ремонт	-58097,05	0	0	0	-58097,05
Текущий ремонт (содержание)	0	0	0	0	0
Содержание	6358,18	305975,4	306239,03	295762,85	16834,36
Выполненные работы					
Работы, необходимые для надлежащего содержания несущих конструкций и ненесущих конструкций многоквартирных домов					
Наименование работы		Ед. изм.	Объем работ	Факт. затр.	
Техническое обслуживание конструктивных элементов		руб.	48030,24	48030,24	
Итого по разделу:				48030,24	
Работы, необходимые для надлежащего содержания оборудования и систем инженерно-технического обеспечения, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме					
Наименование работы		Ед. изм.	Объем работ	Факт. затр.	
Техническое обслуживание внутридомового инженерного оборудования		руб.	55613,28	55613,28	
Итого по разделу:				55613,28	
Работы и услуги по содержанию иного общего имущества в многоквартирном доме					
Наименование работы		Ед. изм.	Объем работ	Факт. затр.	
Аварийное обслуживание		руб.	32682,48	32682,48	
Работы и услуги по управлению МКД		руб.	37377	37377	
Уборка земельного участка		руб.	81253,8	81253,8	
Уборка лестничных клеток		руб.	16250,76	16250,76	
Услуги расчетной системы		руб.	20043	20043	
Механизированная уборка		руб.	6099,54	6099,54	
Корректировка (Механизированная уборка за февраль 2024г.)		руб.	-1777,82	-1777,82	
Итого по разделу:				191928,76	
Дополнительные работы по содержанию общего имущества					
Наименование работы		Ед. изм.	Объем работ	Факт. затр.	
Дезинсекция		руб.	126,74	126,74	
Дератизация		руб.	63,83	63,83	
Итого по разделу:				190,57	
Расходы за счет статьи Аренда					
Наименование работы		Ед. изм.	Объем работ	Факт. затр.	
Ремонт пола в тамбуре кв.№4		руб.	24633,1	24633,1	
Вознаграждение управляющей организации 10%		руб.	754,45	754,45	

	Итого по разделу:	25387,55
--	-------------------	----------

И.О.директора Власенко А.А. _____

Зам директора по ЭЖФ Топчиева Т.П. _____

Начальник ПЭО Маслиева С.С. _____

подписано ЭЦП