

**ФГБУ 'Академия комфорта'**  
Отчет по выполненным работам за 2024 год

Адрес: ул. Арбузова, д. 3

<b>Движение денежных средств по многоквартирному дому</b>					
Услуга	Баланс на начало	Начислено	Оплачено	Выполненные работы	Баланс на конец
Аренда	146862,21	8177,85	12266,33	817,79	158310,75
Дополнительный текущий ремонт	0	0	0	0	0
Непредвиденный/ Неотложный ремонт	37068	0	0	0	37068
Текущий ремонт (содержание)	0	0	0	0	0
Содержание	-243713,32	612816	596445,68	610032,16	-257299,8
<b>Выполненные работы</b>					
<b>Работы, необходимые для надлежащего содержания несущих конструкций и ненесущих конструкций многоквартирных домов</b>					
Наименование работы		Ед. изм.	Объем работ	Факт. затр.	
Техническое обслуживание конструктивных элементов		руб.	104724	104724	
Итого по разделу:				104724	
<b>Работы, необходимые для надлежащего содержания оборудования и систем инженерно-технического обеспечения, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме</b>					
Наименование работы		Ед. изм.	Объем работ	Факт. затр.	
Обслуживание приборов учета		руб.	28350,6	28350,6	
Техническое обслуживание оборудования и систем инженерно - технического обеспечения		руб.	138410,88	138410,88	
Итого по разделу:				166761,48	
<b>Работы и услуги по содержанию иного общего имущества в многоквартирном доме</b>					
Наименование работы		Ед. изм.	Объем работ	Факт. затр.	
Аварийное обслуживание		руб.	60366,84	60366,84	
Организация мест накопления отходов 1-4 классов опасности		руб.	333,96	333,96	
Работы и услуги по управлению МКД		руб.	105059,28	105059,28	
Уборка земельного участка		руб.	132739,44	132739,44	
Уборка лестничных клеток		руб.	28350,6	28350,6	
Механизированная уборка		руб.	10846,11	10846,11	
Итого по разделу:				337696,23	
<b>Дополнительные работы по содержанию общего имущества</b>					
Наименование работы		Ед. изм.	Объем работ	Факт. затр.	
Дератизация		руб.	850,45	850,45	
Итого по разделу:				850,45	
<b>Расходы за счет статьи Аренда</b>					
Наименование работы		Ед. изм.	Объем работ	Факт. затр.	
Вознаграждение управляющей организации 10%		руб.	817,79	817,79	
Итого по разделу:				817,79	

И.О.директора Власенко А.А.

\_\_\_\_\_

Зам директора по ЭЖФ Топчиева Т.П.

\_\_\_\_\_

Начальник ПЭО Маслиева С.С.

\_\_\_\_\_

подписано ЭЦП