

ФГБУ 'Академия комфорта'
Отчет по выполненным работам за 2022 год

Адрес: ул. Боровая Партия, д. 5

Движение денежных средств по многоквартирному дому					
Услуга	Баланс на начало	Начислено	Оплачено	Выполненные работы	Баланс на конец
Аренда	6546	8016	8016	801,6	13760,4
Дополнительный текущий ремонт	18396	0	0	0	18396
Непредвиденный/ Неотложный ремонт	45587	2830,44	3077,28	0	48664,28
Текущий ремонт (содержание)	0	0	0	0	0
Содержание	-94196	160277,28	170071,81	160993,83	-85118,02
Выполненные работы					
Работы, необходимые для надлежащего содержания несущих конструкций и ненесущих конструкций многоквартирных домов					
Наименование работы		Ед. изм.	Объём работ	Факт. затр.	
Техническое обслуживание конструктивных элементов		руб.	30123,12	30123,12	
				Итого по разделу:	
				30123,12	
Работы, необходимые для надлежащего содержания оборудования и систем инженерно-технического обеспечения, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме					
Наименование работы		Ед. изм.	Объём работ	Факт. затр.	
Техническое обслуживание электрооборудования и систем водоснабжения, теплоснабжения, канализации и вентиляции		руб.	29860,68	29860,68	
				Итого по разделу:	
				29860,68	
Работы и услуги по содержанию иного общего имущества в многоквартирном доме					
Наименование работы		Ед. изм.	Объём работ	Факт. затр.	
Аварийное обслуживание		руб.	15803,76	15803,76	
Организация мест накопления отходов 1-4 классов опасности		руб.	87,6	87,6	
Работы и услуги по управлению МКД		руб.	30559,2	30559,2	
Уборка земельного участка		руб.	52561,8	52561,8	
				Итого по разделу:	
				99012,36	
Периодические работы согласно утверждённого тарифа					
Наименование работы		Ед. изм.	Объём работ	Факт. затр.	
Дезинфекция мест общего пользования в связи с пандемией		руб.	100,48	100,48	
Механизированная уборка		руб.	1845,95	1845,95	
Дезинфекция		руб.	50,24	50,24	
Дератизация 2 кв 2022		руб.	1	1	
				Итого по разделу:	
				1997,67	
Расходы по статье Аренда					
Наименование работы		Ед. изм.	Объём работ	Факт. затр.	
Вознаграждение управляющей организации 10%		руб.	801,6	801,6	
				Итого по разделу:	
				801,6	

Директор Кисс В.В.

Заместитель директора по ЭЖФ Топчиева Т.П.

Начальник ПЭО Зимина Е.Е.

подписано ЭЦП