

ФГБУ 'Академия комфорта'
Отчет по выполненным работам за 2022 год

Адрес: б-р Молодежи, д. 20

Движение денежных средств по многоквартирному дому					
Услуга	Баланс на начало	Начислено	Оплачено	Выполненные работы	Баланс на конец
Аренда	38824	8885,76	3702,4	888,57	41637,83
Дополнительный текущий ремонт	0	0	0	0	0
Непредвиденный/ Неотложный ремонт	0	0	0	0	0
Текущий ремонт (содержание)	0	0	0	0	0
Содержание	-160490	168213,6	171890,91	174144,43	-162743,52
Выполненные работы					
Работы, необходимые для надлежащего содержания несущих конструкций и ненесущих конструкций многоквартирных домов					
Наименование работы		Ед. изм.	Объем работ	Факт. затр.	
Техническое обслуживание конструктивных элементов		руб.	28622,52	28622,52	
Итого по разделу:				28622,52	
Работы, необходимые для надлежащего содержания оборудования и систем инженерно-технического обеспечения, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме					
Наименование работы		Ед. изм.	Объем работ	Факт. затр.	
Техническое обслуживание внутридомового инженерного оборудования		руб.	27198,84	27198,84	
Итого по разделу:				27198,84	
Работы и услуги по содержанию иного общего имущества в многоквартирном доме					
Наименование работы		Ед. изм.	Объем работ	Факт. затр.	
Аварийное обслуживание		руб.	13562,28	13562,28	
Работы и услуги по управлению МКД		руб.	20530,08	20530,08	
Уборка земельного участка		руб.	62715	62715	
Услуги расчетной системы		руб.	11014,68	11014,68	
Итого по разделу:				107822,04	
Периодические работы согласно утвержденного тарифа					
Наименование работы		Ед. изм.	Объем работ	Факт. затр.	
Механизированная уборка		руб.	3397,83	3397,83	
Дезинсекция		руб.	132,17	132,17	
Дератизация		руб.	48,02	48,02	
Дератизация 2 кв 2022		руб.	24	24	
Дератизация IV квартал		руб.	24,01	24,01	
Итого по разделу:				3626,03	
Дополнительные работы по содержанию					
Наименование работы		Ед. изм.	Объем работ	Факт. затр.	
Проверка приборов учета		руб.	6875	6875	
Итого по разделу:				6875	

Расходы по статье Аренда				
Наименование работы		Ед. изм.	Объём работ	Факт. затр.
Вознаграждение управляющей организации 10%		руб.	888,57	888,57
Итого по разделу:				888,57

Директор Кисс В.В. _____

Заместитель директора по ЭЖФ Топчиева Т.П. _____

Начальник ПЭО Зимина Е.Е. _____

подписано ЭЦП