

ФГБУ "ЖКУ ННЦ"

Отчет по выполненным работам за 2021 год.

Адрес: ИВАНОВА, д.15

Количество квартир: 119

Полезная площадь: 5673,3

Движение денежных средств по дому

Услуга	Баланс дома на начало периода	Начислено	Оплачено	Выполненные работы		Баланс дома на конец периода
				Собственные средства	Прочие средства(*)	
Аренда	35370	46584	68275	13740	0	89905
Доп. текущий ремонт	0	0	0	0	0	0
Капитальный ремонт /Непр. неотл. ремонт	9050	199993	197758	25372	0	181436
Содержание	-54470	1264910	1235354	1278032	0	-97148

(*) Прочие средства не учитываются в балансе дома.

Выполненные работы

№	Наименование работ	Ед. Изм.	Объем работ	Фактич. затрат
Содержание и ремонт(собственные средства)				
1.1	Аварийное обслуживание	руб.	123074	123074
1.2	Вознаграждение уполномоченных представителей	руб.	102119	102119
1.3	Дезинсекция	руб.	1989	1989
1.4	Дератизация	руб.	1412	1412
1.5	Механизированная уборка	руб.	32934	32934
1.6	Обслуживание приборов учета	руб.	28320	28320
1.7	Организация мест накопления отходов I-IV классов опасности (отработанных ртутьсодержащих ламп и др.)	руб.	646	646
1.8	Работы и услуги по управлению МКД (в т.ч. услуги расчетной системы за начисление и сбор средств)	руб.	238554	238554
1.9	Тех. обслуживание электрооборуд. и систем водоснабж., теплоснабж., канализации и вентиляции	руб.	229577	229577
1.10	Техническое обслуживание конструктивных элементов	руб.	123816	123816
1.11	Уборка земельного участка, входящего в состав общего имущества в многоквартирном доме	руб.	310149	310149
1.12	Уборка лестничных клеток	руб.	85442	85442
			Содержание и ремонт(собственные средства)Итого по статье:	1278032
Капитальный ремонт /Непр. неотл. ремонт(собственные средства)				
Непредвиденный неотложный ремонт				
2.1	Ремонт межпанельных швов и балконных плит	руб.	25372	25372
			Капитальный ремонт /Непр. неотл. ремонт(собственные средства)Итого по статье:	25372
Аренда(собственные средства)				
Расход арендной платы				
3.1	Ремонт межпанельных швов и балконных плит	руб.	9082	9082
3.2	Вознаграждение управляющей организации (10% от начисленной суммы)	руб.	4658	4658
			Аренда(собственные средства)Итого по статье:	13740

И.о. директора

_____/В.В. Кисс

Заместитель директора по ЭЖФ

_____/Т.П. Топчиева

Начальник ПЭО

_____/Е.Е. Зимица