

ФГБУ 'Академия комфорта'
Отчет по выполненным работам за 2024 год

Адрес: ул. Героев Труда, д. 3

Движение денежных средств по многоквартирному дому					
Услуга	Баланс на начало	Начислено	Оплачено	Выполненные работы	Баланс на конец
Аренда	50629	6491,67	10047,67	649,17	60027,5
Дополнительный текущий ремонт	0	0	0	0	0
Непредвиденный/ Неотложный ремонт	15435,98	157756,8	167715,12	0	183151,1
Текущий ремонт (содержание)	0	0	0	0	0
Содержание	-42876,55	347459,28	349580,15	344776,71	-38073,11
Выполненные работы					
Работы, необходимые для надлежащего содержания несущих конструкций и ненесущих конструкций многоквартирных домов					
Наименование работы		Ед. изм.	Объем работ	Факт. затр.	
Техническое обслуживание конструктивных элементов		руб.	35100,96	35100,96	
Итого по разделу:				35100,96	
Работы, необходимые для надлежащего содержания оборудования и систем инженерно-технического обеспечения, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме					
Наименование работы		Ед. изм.	Объем работ	Факт. затр.	
Обслуживание приборов учета		руб.	28396,32	28396,32	
Техническое обслуживание внутридомового инженерного оборудования		руб.	69807,48	69807,48	
Итого по разделу:				98203,8	
Работы и услуги по содержанию иного общего имущества в многоквартирном доме					
Наименование работы		Ед. изм.	Объем работ	Факт. затр.	
Аварийное обслуживание		руб.	35692,68	35692,68	
Организация мест накопления отходов 1-4 классов опасности		руб.	197,4	197,4	
Работы и услуги по управлению МКД		руб.	65074,68	65074,68	
Уборка земельного участка		руб.	85781,64	85781,64	
Уборка лестничных клеток		руб.	13606,68	13606,68	
Механизированная уборка		руб.	10840,88	10840,88	
Итого по разделу:				211193,96	
Дополнительные работы по содержанию общего имущества					
Наименование работы		Ед. изм.	Объем работ	Факт. затр.	
Дератизация		руб.	277,99	277,99	
Итого по разделу:				277,99	
Расходы за счет статьи Аренда					
Наименование работы		Ед. изм.	Объем работ	Факт. затр.	
Вознаграждение управляющей организации 10%		руб.	649,17	649,17	
Итого по разделу:				649,17	

И.О.директора Власенко А.А.

Зам директора по ЭЖФ Топчиева Т.П.

Начальник ПЭО Маслиева С.С.

подписано ЭЦП